

# 55 000 hectares pour la nature

Faire plus de nature avec plus d'habitants

**Opération** Ce dialogue compétitif, pendant de la démarche « 50 000 logements autour des axes de transports collectifs », vise à élaborer des stratégies de valorisation pour mettre la nature au cœur du projet métropolitain sur le territoire de la Communauté urbaine de Bordeaux

**Mission** Développer une « stratégie nature » à l'échelle de la métropole bordelaise et répondre à cinq enjeux identifiés sur le territoire : comment rendre la nature catalyseur de la ville dense, quelle valeur donner aux grands territoires de nature ; quels usages pour les zones inondables et humides ; l'identité du territoire peut-il émerger des trames vertes et bleues ; enfin comment gérer le temps sur les friches et espaces en mutation

**Etudes** Lecture et analyse des trois formes de présence de la nature bordelaise : la nature écologique support d'une ville résiliente face au changement climatique et génératrice de biocapacité, la nature sociale, source d'aménités et de liens sociaux et enfin la nature économique créatrice de ressources pour la métropole. Mise en œuvre d'une stratégie d'action fondée sur le principe du 1 = 1 + 1, à chaque projet immobilier son projet de nature, et se déclinant en outils opérationnels adaptés à la diversité des contextes du territoire métropolitain.

**Innovation** Proposition d'une opération de financement innovante de réhabilitation de la nature grâce aux projets immobiliers : la bourse de naturalité

**Clients** Communauté Urbaine de Bordeaux

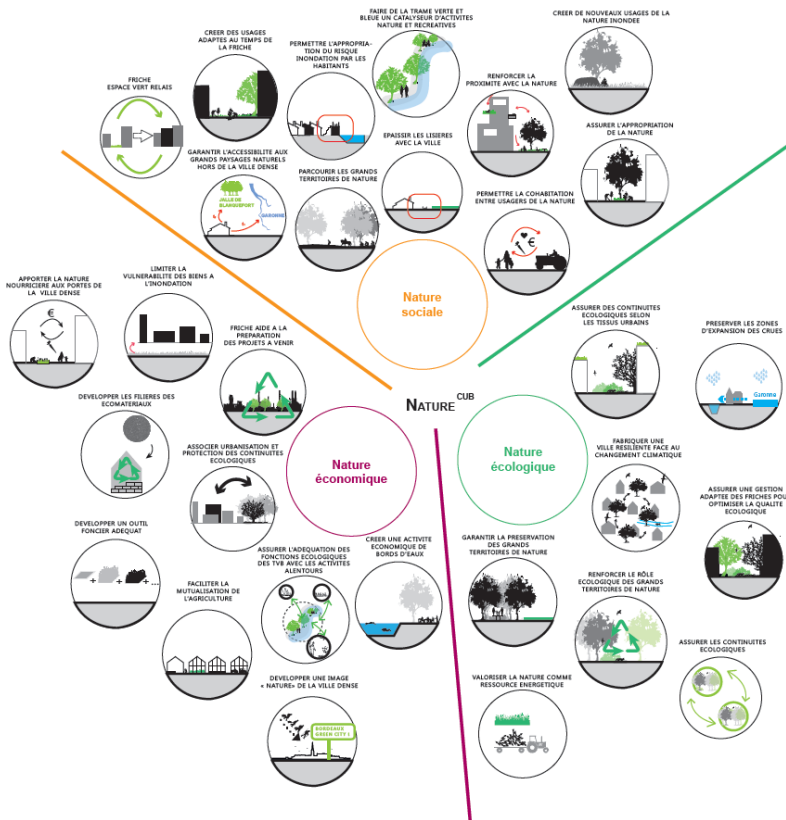
**Equipe** Agence TER (mandataires), Res publica, Blézat consulting, Attitudes urbaines, Rivières-environnement, BRL ingénierie

**Surface** 27 communes, 710 000 habitants, 55 000 ha dont la moitié représente des espaces naturels

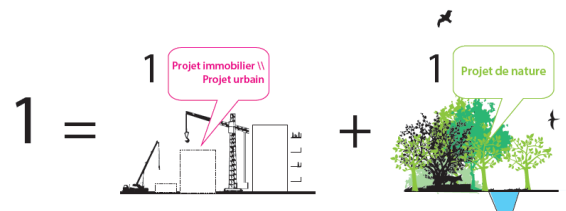
**Montant de la prestation** 114 900 €

**Date et délais de réalisation** 3 séances de dialogue : octobre 2012, décembre 2012, février 2013 pour réalisation mai 2013 – janvier 2014

## La nature<sup>CUB</sup> support de la stratégie nature sur l'agglomération



## A chaque projet de ville son projet nature



## La nature comme support d'échanges

