

# Partage énergétique

## Cité Municipale de Bordeaux

Bureaux

**Opération** Construction de la nouvelle Cité Municipale de Bordeaux en vue de l'accueil du public et des bureaux des services municipaux, parking souterrain

**Mission** Conception et ingénierie environnementale : conception bioclimatique

**Etudes** Modélisation d'autonomie en lumière naturelle dans les espaces de travail, études aérauliques de confort des usagers, simulations thermiques dynamiques du comportement du bâtiment selon les saisons et les scénarios d'occupation, étude de dimensionnement et de positionnement des protections solaires.

Mise en place d'un partage énergétique (« BEPOS partagé ») : la Cité Municipale partage sa production de froid excédentaire avec les salles d'exposition de la mairie voisine ayant des besoins de climatisation (environ 215 MWh/an). Etude énergétique : PAC géothermique et panneaux photovoltaïques en toiture

**Performance** BEPOS – Bâtiment à Energie Positive

**Cadre** Conception, réalisation, Exploitation, Maintenance en Partenariat Public-Privé (PPP)

**Clients** Mairie de Bordeaux

**Maitrise d'œuvre** Paul Andreu + Richez Associés, DV Construction

**Surface** 20 000 m<sup>2</sup>

**Budget** 40 M€

**Phase** Livré en 2014

